



Aftale om etablering og drift af "Glarborgen"

Denne aftale erstatter aftalen af 5 juli 2018

Aftalens begrundelse:

Mette Glarborg (Stifter) har ønsket at etablere et minde om familien Glarborgs lange liv og virke på Øland – specielt Kirsten og Steen Glarborg.

Det gøres i form af at udlægge et areal i for nuværende Øland Skov, herefter kaldet Øland Skov, til brug for et aktivitets- og oplevelsesområde, der giver mennesker i alle aldre mulighed for gennem leg og læring i naturen, at styrke såvel det fysiske som det mentale helbred, året rundt.

Samtidig med, at det skal være et samlingspunkt for Ølands beboere, skal det også bidrage til at skabe interesse for Øland og for Øland Skov for udefrakommende gæster.

For at stadfæste dette, udfærdiges og tinglyses en deklaration om brugs- og råderet over det deri beskrevne område, bilagt nærværende aftale som en bestanddel af deklarationen.

Endvidere er der indgået nærværende aftale mellem nuværende ejer af Øland Skov, Mette Glarborg og Foreningen Glarborgen, som er stiftet den 5. juli 2018 om etablering og drift af aktivitets- og oplevelsesområdet Glarborgen.

Etablering/drift

Foreningen Glarborgen forpligter sig herefter til at etablere et område, der vil være tilgængelig for mennesker i alle aldre, der måtte ønske at benytte stedet, og som skal være i overensstemmelse med nærværende aftale, for så vidt der er mulighed herfor, både praktisk og økonomisk.

Området afgrænses af et hegn, der etableres primært af sikkerhedsmæssige årsager, for at sikre en vis afstand til Golfbanen, som er nabo til området, men også for at sikre uhensigtsmæssig trafik på øvrige naboområder.

Området etableres i henhold til Jammerbugt Kommunes principstilladelse, hvor hovedaktiviteter/faciliteter er omtalt. Området suppleres efterhånden med øvrige relevante aktiviteter / faciliteter som supplerer områdets brug.

Området skal til hver en tid være i en sådan stand, så det fremstår sikkert, pænt og vedligeholdt under hensyntagen til at området er et skovområde. Herunder skal området årligt eftergås for "risikotræer/grene". Det påhviler foreningen at udføre arbejdet og "bortskaffe" de fældede dele (formentligt til flis eller aktiviteter i området).

Evt. fjernelse af træer o. lign skal foregå efter aftale mellem Foreningen Glarborgens bestyrelse og den/de til enhver tid værende tinglyste ejere af Øland Skov.

Adgang

Som ovenfor nævnt har alle adgang til området. De almindelige regler for færden i privat skov skal overholdes. Disse regler vil fremgå af skilte, opsat af den/de til enhver tid værende tinglyste ejere af Øland Skov.

Økonomi

Det er Foreningen Glarborg, der har det fulde ansvar for økonomien omkring etableringen og det at drive stedet.

Juridisk

Den/de til enhver tid værende tinglyste ejere af Øland Skov har altid ret til at udpege 1 bestyrelsesmedlem (med funktion som menigt medlem) til Foreningen Glarborg. Denne udpegningsret er ufravigelig og kan ikke ændres/annulleres i Foreningen Glarborgens vedtægter.

Fra aftalens indgåelse er det til enhver tid Foreningen Glarborg, bestyrelsen, der er ideologisk, økonomisk og sikkerhedsmæssig ansvarlig for etableringen og driften af området Glarborg med derpå værende aktiviteter og faciliteter. Foreningen Glarborg har endvidere ansvar for at overholde påbud givet af kommunen/andre myndigheder.

Ophævelse

Den herved indgåede aftale kan fra den/de til enhver tid værende tinglyste ejere af Øland Skov ophæves, såfremt der sker misligholdelse eller området ikke benyttes efter deklarationens beskrevne formål.

Fra Foreningen Glarborgens side kan aftalen ophæves såfremt det ikke længere findes muligt at videreføre aftalen.

Ophævelse sker i samråd mellem Foreningen Glarborg, og den/de til enhver tid værende tinglyste ejere af Øland Skov.

De praktiske forhold i forbindelse med evt. ophævelse af aftalen, herunder ryddeliggørelse af området, reetablering m.m. aftales – hvis muligt – mellem den/de til enhver tid værende tinglyste ejere af Øland Skov og Foreningen Glarborgens bestyrelse, med mindre der mellem de nævnte parter og den tinglyste ejer af området opnås enighed om andet.

Ved ophævelse af aftalen skal "Deklarationen om brugs- og råderet" samtidig ophæves/aflyses.

De opsatte aktiviteter tilhører Foreningen Glarborg.

Øland den 5. juli 2018/ opdateret d. 8 maj 2023

pvf. Øland Skov: 9/5-2023

Pvf. Foreningen Glarborg 9/5-2023

Mette Glarborg

Mette Glarborg

Kristina Vils Larsen

Kristina Vils Larsen

Gert Madsen

Gert Madsen